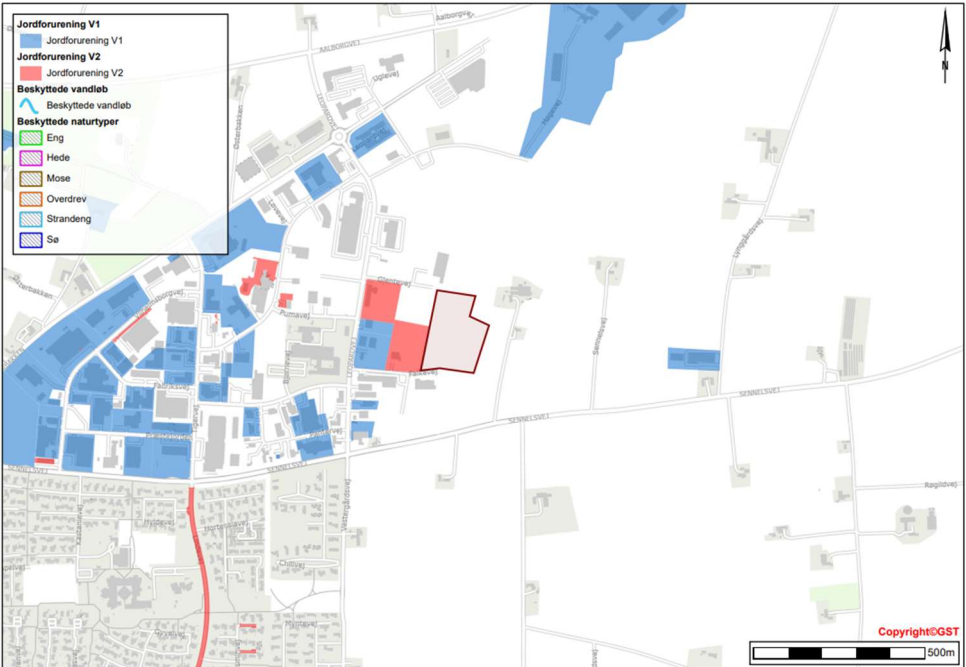
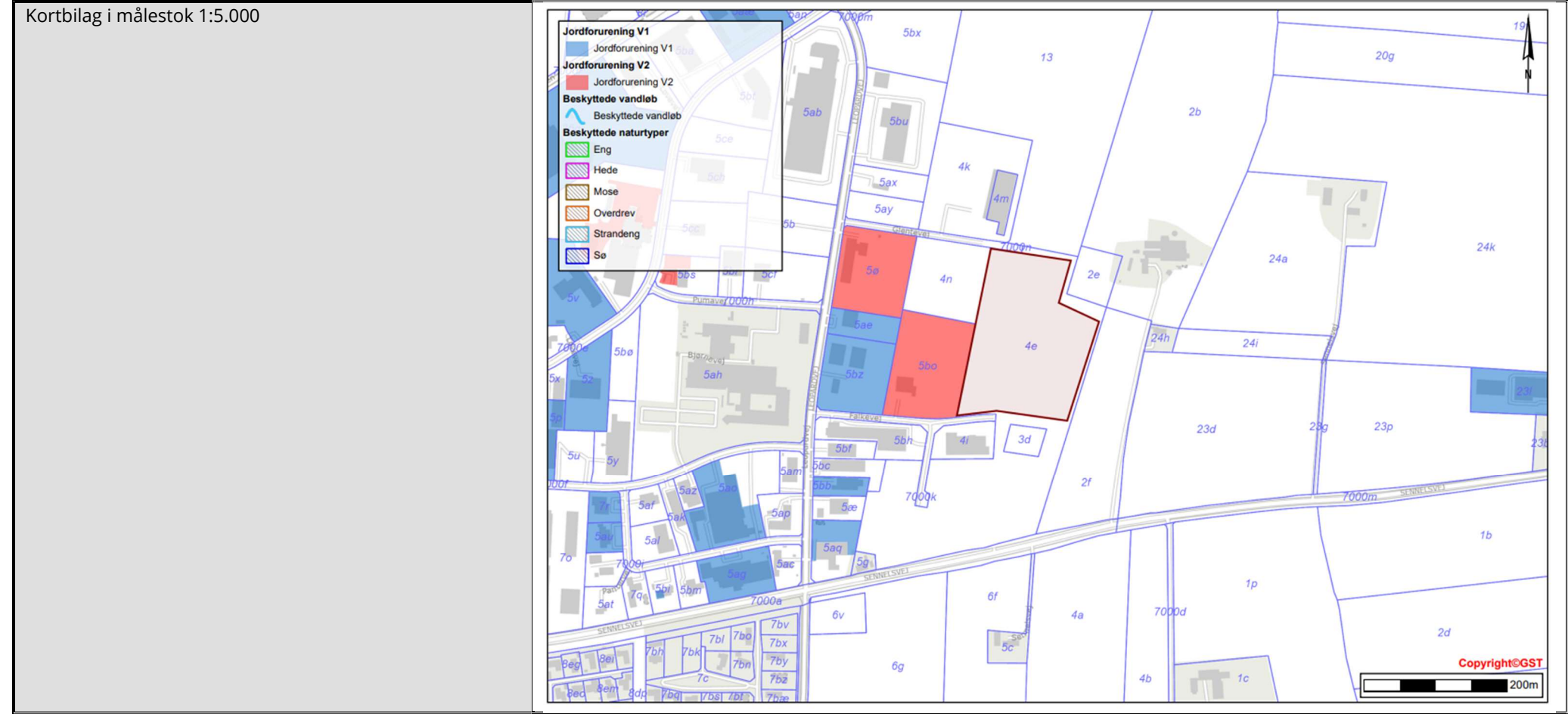


VVM Myndighed	Thisted Kommune
Basis oplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse – jf. anmeldelsen:	I forbindelse med Thy Forsynings forestående kloakseparering i Thisted Kommune er der behov for midlertidig oplagring af jord fra primært vejarealer. Thy Forsyning ønsker derfor en ressourceplads til håndtering af projekt- og overskudsjord inden hhv. genindbygning eller bortskaffelse samt et karteringsområde til analyse af potentielt forurenet jord fra fx rørbrud. Ressourcepladsen ønskes placeret på Falkevej 5, 7700 Thisted, en del af matrikel nr. 4e, Thisted, Fårtoft By. Ressourcepladsen har en driftstid på 30 år.
Navn og adresse på bygherre	Thy Forsyning A/S, Silstrupvej 12, 7700 Thisted
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Simon Vendelbo Møller
Projektets placering	Falkevej 5, 7700 Thisted Matrikel nr. 4e, Fårtoft By, Thisted
Projektet berører følgende kommuner	Thisted Kommune
Oversigtskort i målestok: 1:10.000	



Forholdet til VVM-reglerne		Ja		Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 i LBK nr. 4 af 3. januar 2023?				x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligt
Er anlægget opført på bilag 2 i LBK nr. 4 af 3. januar 2023?		x			Bilag 2, pkt. 11 b, Anlæg til bortskaffelse af affald
	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges	Nej	Thisted Kommunes bemærkninger
1. Anlæggets karakteristika:					

1. Arealbehovet i ha:					3,25
2. Er der andre ejere end Bygherre?:				x	
3. Det bebyggede areal i m ² og bygningsmasse i m ³					Ingen bebyggelse.
4. Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:					Maks højde på jordoplag er 5 m
5. Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:	x x x				Jord og råstoffer: Maksimalt oplag på 12.200 m ³
6. Anlæggets kapacitet for strækingsanlæg:	x				
7. Anlæggets længde for strækingsanlæg:	x				Ikke relevant.
8. Anlægget behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:					Anlægsfasen: 5.540 m ³ bundsikringsmateriale (underlag på pladsen) Driftsfasen: Løbende til- og fraførsel af jord. Maksimalt oplag på 12.200 m ³ .
9. Behov for vand – kvalitet og mængde: I anlægsfasen: I driftsfasen:	x	x			Ved støvflugt, behov for vand til vanding og befugtning. Mængde afhængig af vejrforhold.
10. Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				x	
11. Affaldstype og mængder, som følge af anlægget: Farligt affald: Andet affald: Spildevand:	x	x x			Ikke relevant. Ikke indbygningseget jord. Bortskaffes til godkendt modtager. Processpildevand fra 1.500 m ² karteringsplads. Virksomheden har tilslutningstilladelse til spildevandsledning.
12. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:				x	
13. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:				x	
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:	x				

15. Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:				x	
16. Vil anlægget give anledning til støvgener:				x	
17. Vil anlægget give anledning til lugtgener:				x	
18. Vil anlægget give anledning til lysgener:				x	
19. Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld:				x	
2. Anlæggets placering					
20. Forudsætter anlægget ændring af den eksisterende arealanvendelse:				x	
21. Forudsætter anlægget ændring af en eksisterende lokalplan for området:				x	Der er givet dispensation fra gældende lokalplan til terrænregulering.
22. Forudsætter anlægget ændring af kommuneplanen:				x	
23. Indebærer anlægget behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner:				x	
24. Vil anlægget udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand:				x	
25. Indebærer anlægget en mulig påvirkning af sårbare vådområder:				x	
26. Er anlægget tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen:				x	
27. Forudsætter anlægget rydning af skov:				x	
28. Vil anlægget være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker:				x	
29. Tænkes anlægget placeret i Vadehavsområdet:				x	
30. Kan anlægget påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder – Nationalt: Internationalt (Natura 2000): Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV: Forventes området at rumme danske rødlistearter:				x	

31. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet: Overfladevand: Grundvand: Naturområder: Bologområder (støj/lys og luft):				x	
32. Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:				x	
33. Kan anlægget påvirke: Historiske landskabstræk: Kulturelle landskabstræk: Arkæologiske værdier/landskabstræk: Æstetiske landskabstræk: Geologiske landskabstræk:				x	
3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning					
34. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:				x	
35. Er der andre anlæg eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):				x	
36. Er der andre kumulative forhold?				x	
38. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:					3,25 ha svarende til 32.500 m ²
39. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:					Nærmeste naboer vil opleve en stigning i transporter til og fra projektområdet. Projektområdet ligger i et område der er udlagt til erhverv, hvorfor der i forvejen er tung transport på vejene. Stigningen i transporter til og fra projektområdet vurderes ikke at være væsentlige. I forbindelse med ansøgning om miljøgodkendelse er der foretaget en måling af ekstern støj fra virksomheden. Grænseværdierne for støj er overholdt. Miljøpåvirkningerne vurderes følgende ikke at være væsentlige.
40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunens område:				x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:				x	

Bilag A screeningsskema

Side 6 af 6

42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis: Eller samlet:				x	
43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:				x	
44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:				x	
45. Er påvirkningen af miljøet – Varig: Hyppig: Irreversibel:				x x x	
Konklusion					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligtigt:				x	